

**ATTO DI REGOLAMENTAZIONE DEI SERVIZI INTEGRATI DI LAVA-NOLEGGIO A RIDOTTO
IMPATTO AMBIENTALE PER IRCCS IRST SRL - CONVENZIONE INTERCENT-ER**

Prot. n. 2369 del 30/03/2022

La sottoscritta Stefania Venturi	
in qualità di Direttore Area Provveditorato e Supporto amministrativo alla Direzione di Presidio /Punto Ordinante/RUP dell'IRST Srl IRCCS	
Codice Fiscale/Partita IVA 03154520401	
con sede legale in Meldola	Provincia FC
Via Piero Maroncelli, 40	CAP 47014
Tel. 0543-739413 - Fax 0543-739123	e-mail servizio.acquisti@irst-legalmail.it

E

Il sottoscritto MAURO RAVAGLIA
in qualità Amministratore Delegato
della ditta LINEA STERILE SPA capogruppo RTI aggiudicatario con SERVIZI OSPEDALIERI SPA
Con sede Amministrativa e Produttiva in Via Luigi Pirandello n. 16 – Loc. Gatteo - Cap 47043 – Prov. FC
Con sede Legale in Via Mentana, 15 – Loc. Rimini – Cap 47921 – Prov. RN
Nominativo del Responsabile del Servizio Dott. Alessandro Senni Tel. 0541-819911 – Cell: 366-6501391 e-mail: a.senni@lineasterile.com
Ufficio informazioni/Call Center Fornitore Tel.: +39 0541 819911 Fax: +39 0541 818790 mail: info@lineasterile.com pec: amministrazione@pec.lineasterile.com

Con riferimento alla "**CONVENZIONE PER I SERVIZI INTEGRATI DI LAVA-NOLEGGIO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER L'AUSL DELLA ROMAGNA E PER L'IRCCS IRST SRL – CIG 869187FDD" cig derivato 9163747340.**

a seguito dell'incontro effettuato in data 23/03/2022 e 25/03/2022 finalizzato alla Richiesta di attivazione della Convenzione le parti definiscono i seguenti aspetti gestionali del servizio ai sensi dell'art. 20.5 del capitolato tecnico di gara:

SEDI INTERESSATE DAL SERVIZIO

Le sedi interessate dal servizio e le frequenze settimanali di ritiro e consegna della biancheria presso i vari Centri di Utilizzo sono quelle indicate dall'Allegato 5.11 ovvero:

- 1-IRCCS Istituto Scientifico Romagnolo per lo Studio dei Tumori (I.R.S.T.) "Dino Amadori" srl – Via Piero Maroncelli 40, 47014 Meldola FC
 - 2- day hospital oncologico c/o ospedale M. Bufalini – Viale Ghirotti 286 – Cesena (FC)
 - 3 day hospital oncologico c/o ospedale Morgagni di Forlì - via Forlanini 34 - Forlì
 - 4 Servizio di Radioterapia c/o Ospedale Santa Maria delle Croci Ravenna - viale Randi 5- Ravenna
- L'RTI aggiudicatario è l'attuale fornitore del servizio, questo garantirà continuità di servizio e un passaggio fluido e graduale all'introduzione delle modifiche previste dal nuovo capitolato.

DIMENSIONI DEL SERVIZIO

- **N. 11.338 giornate annue di Degenza ordinaria presunte** (*dato stimato sulla base della degenza 2019- numero più alto nel triennio 2019-2021*). (il corrispettivo sarà determinato sulla base delle effettive giornate di degenza da SDO)
- **N. 1837 accessi day hospital annui presunti** (*dato stimato sulla base degli accessi DH 2019- numero più alto nel triennio 2019-2021*). (il corrispettivo sarà determinato sulla base degli accessi effettivi in DH come da rendicontazione flussi regionali)
- **N. 511 dipendenti che indossano divise** (*dato corrispondente a quanto presunto in sede di gara*). (il corrispettivo sarà determinato sulla base del numero di dipendenti effettivo in carica l'ultimo giorno di ogni mese con rendicontazioni semestralmente fornite da IRST)
- **N. kg 800 presunti di TTR utilizzati annualmente**
- **N. 13.000 accessi in DSA annui gestiti su letto che richiedono un kit composto da lenzuolo federa e copriletto e che pertanto vengono corrisposti e assimilati al day hospital** (*dato stimato sulla base dell'attività 2022 proietta su base annua (nel 2019 circa n. 14000)*). (il corrispettivo sarà determinato sulla base della effettiva attività svolta sui letti destinati al DSA come da registrazione sul sistema informatico di gestione delle cartelle cliniche)
- **Irst si riserva anche di chiedere il lavaggio di capi di proprietà come previsto in convenzione nell'ambito dell'importo contrattualizzato**

Ai fini della fatturazione mensile si concorda di procedere con la fatturazione sulla base dei dati storici che saranno comunicati da IRST Srl IRCCS al RTI nel corso del primo mese di contratto, seguiranno conguagli semestrali basati sui dati reali. Tenuto conto dei tempi di acquisizione dei dati il conguaglio sui dati semestrali sarà inviato al RTI nel terzo mese successivo al semestre di riferimento.

TOTALE VALORE ANNUO = EURO 178.274,48 oltre IVA

TOTALE VALORE PER CINQUE ANNI DI FORNITURA = EURO 891.372,40 oltre IVA

OPZIONI:

PROROGA DODICI MESI –EURO 178.274,58

+20% SU IMPORTO COMPLESSIVO EURO 213.929,38

ONERI DELLA SICUREZZA EURO 1.200,00

TOTALE ODF EURO 1.284.776,25

Si precisa che la voce "**N. accessi in DSA annui gestiti su letto**", in coerenza con quanto disposto all'art. 5 del Capitolato Tecnico è stata assimilata e sarà pertanto remunerata al pari dell'Accesso al DH.

In coerenza con quanto indicato all'art. 4 del disciplinare di gara, le quantità e i rispettivi importi sopra indicati possono essere suscettibili di variazioni in aumento e/o in diminuzione in quanto variano in base all'attività effettivamente svolta formalmente documentata, al numero di dipendenti che usufruiscono delle divise, al numero di kg richiesti per il materiale in TTR.

Qualora nel corso della durata del contratto IRST avesse necessità di ampliare il servizio oggetto del presente appalto per motivi o fenomeni ad oggi non prevedibili, nel rispetto di quanto previsto all'art. 5 del capitolato tecnico, i contraenti si riservano di trovare compensazione nelle voci di cui alla tabella del citato art.5, al costo definito e aggiudicato.

Possono rientrare in quest'ultima specifica fattispecie anche eventuali modifiche alle prassi di igiene attualmente in uso presso IRST tali da richiedere un uso maggiore di biancheria.

ORARI DEI SERVIZI RICHIESTI (consegna, ritiro ecc)

orari dei guardaroba,

Orario Guardaroba IRST	Lun-Sab (6 gg/settimana)	8:00-13:00
------------------------	--------------------------	------------

Per le altre sedi gli orari sono quelli definiti negli accordi con Ausl Romagna

DATA DI INIZIO E SCADENZA DELL'EROGAZIONE DEL SERVIZIO

La data di inizio dell'erogazione del servizio è fissata nel giorno **01.04.2022.**

La data di scadenza dell'erogazione del servizio è fissata nel giorno **31/03/2027.**

Opzione di proroga di 12 mesi e pertanto sino al 31/03/2028

CONTATTI DEL FORNITORE

Nominativo del Responsabile del Servizio è il **Dr. Alessandro Senni** di Linea Sterile
(a.senni@lineasterile.com Tel 0541819911 Mobile 3666501391)

Ufficio informazioni/Call Center Fornitore tel 0541819911

Ufficio reclami (prodotto, mancate consegne, ritardi ecc.)

Ufficio amministrazione Tel_05418119919 - Fax. 0541818790

e-mail : gestioneclienti@lineasterile.com

REFERENTE IRST

RUP: Dott.ssa Stefania Venturi – tel 0543/739413 – cell 338/2020530 mail stefania.venturi@irst.emr.it pec servizio.acquisti@irst.legalmail.it

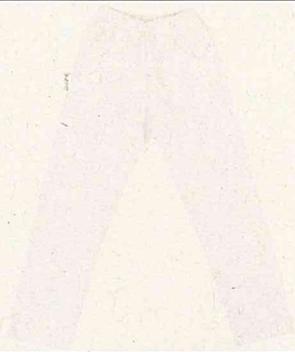
DEC Dott.ssa Sandra Montalti – tel_0543 739904_ - cell _____ mail sandra.montalti@irst.emr.it

Assistenti al DEC Dott.ssa Marina Bragagni - mail- marina.bragagni@irst.emr.it
Dott.ssa Anita Zeneli anita.zeneli@irst.emr.it
tel 0543 739433

SPECIFICHE DELLE PERSONE CHE IL FORNITORE INTENDE IMPIEGARE NEL SERVIZIO E LORO VESTIZIONE

LA VESTIZIONE DEL PERSONALE DI LINEA STERILE SPA E DI SERVIZI OSPEDALIERI SPA È LA SEGUENTE:

LINEA STERILE SPA

Pile verde scuro		Pantalone bianco	
Giacca verde-bianco		T-Shirt Verde	
Scarpa antinfortunistica			

SERVIZI OSPEDALERI SPA

Vestizione estiva	Vestizione invernale
--------------------------	-----------------------------



Il Personale impiegato dal RTI per l'appalto è il seguente:

GUARDAROBA IRST MELDOLA
Via P.Maroncelli 40 Meldola (FC)

COGNOME	NOME	ORE SETTIMANALI	MANSIONE
BUCCI	LISA	30 ORE	addetto guardaroba

Eventuali sostituti:

COGNOME	NOME
CASTELLUCCI	ANNAMARIA
TOCCACIELI	LOREDANA

Per le altre sedi i referenti sono quelli definiti negli accordi con Ausl Romagna

SPECIFICHE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

ATTREZZATURE

Le attrezzature previste dal RTI in armonia con il capitolato tecnico per la movimentazione della biancheria saranno le seguenti:

- carrelli/armadi per il trasporto, adibiti ad uso esclusivo per i kit e i dispositivi sterili

- carrelli chiusi tipo "vagonetto" per il deposito temporaneo degli articoli da ricondizionare nei centri sprovvisti di locali idonei
- carrelli tipo "Roller" aperti
- carrelli porta sacchi a 1, 2 o 3 bocche con coperchio
- carrelli porta materassi

Tali attrezzature sono già presenti presso i locali dell'Ente e perfettamente funzionanti. Verranno gradualmente rinnovate in occasione delle sostituzioni di attrezzature danneggiate o non più funzionanti. Gli arredi dei guardaroba gestiti dal RTI sono costituiti da scaffalature, armadi, arredamento da ufficio ed apparecchiature quali pc, stampanti, lettori di chip/barcode. Tutti gli arredi sono perfettamente funzionali al servizio e verranno sostituiti o integrati in caso di necessità specifiche dei singoli guardaroba.

FORNITURA NUOVE DOTAZIONI DI BIANCHERIA DIVISE E MATERASSERIA

La fornitura della biancheria prevista da Capitolato, interamente munita di microchip RFID, come si evince dai documenti forniti a comprova dal RTI è condizionata da fattori congiunturali esterni e da dinamiche internazionali che non consentono un'evasione degli ordini con tempistiche inferiori agli 8-10 mesi dall'ordine.

Le vestizioni dei diversi profili professionali sono determinate nei documenti di Gara.

Il numero di posti letto attualmente attivi corrispondono a n. 36 posti letto di degenza ordinaria e 6 posti letto per day hospital (di cui 2 nella sede di Meldola, 2 nella sede di Forlì, e 2 nella sede di Cesena). A questi l'IRST aggiunge i letti che vengono utilizzati per l'erogazione di parte delle prestazioni in DSA.

Il Fornitore stima che in circa 6 mesi a decorrere dal 1° Gennaio 2023, pur sempre in funzione dell'andamento del mercato e della situazione internazionale, possa essere effettuata la sostituzione complessiva dei capi di biancheria piana, dotazioni divise e materasseria previsti da capitolato in tutte le sedi dell'IRST.

Il RTI garantirà comunque la fornitura, la manutenzione e l'approvvigionamento e le attuali vestizioni per non compromettere il servizio.

ARTICOLI NON PREVISTI DA CAPITOLATO

I seguenti articoli sono attualmente forniti ad IRST e NON previsti dal capitolato di gara pertanto si riportano i relativi prezzi unitari che verranno applicati dal 1 aprile 2022 per non interrompere la fornitura:

Cod.	Descrizione	Corrispettivo Iva Esclusa
954	Noleggio seduta e/o schienale divano (canone annuo)	185,041
955	Noleggio seduta e/o schienale poltrona (canone annuo)	103,298

Relativamente al lavaggio degli articoli sopra descritti si applicherà il corrispettivo con unità di misura al Kg previsto per il lavaggio, asciugatura e stiro di materiale tessile di proprietà dei degenti e dell'IRST

SISTEMI DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICA

In data 29/03/2022 è stato effettuato il sopralluogo nei locali della sede di Meldola dove dovrà essere installato lo spogliatoio dinamico. L'esito del sopralluogo è stato formalmente verbalizzato (si veda allegato). Si riporta di seguito la sintesi:

- visita dei locali
- verifica di idoneità della soluzione tecnica proposta in sede di gara oggetto di aggiudicazione
- presa in carico da parte dell'ufficio tecnico e del fornitore della necessità di approfondimento in merito alla soluzione tecnica proposta e ai conseguenti lavori di adeguamento degli immobili
- Solo al termine delle verifiche congiunte, le parti potranno procedere alla conferma dell'installazione dello spogliatoio dinamico e alla programmazione di tutti gli adempimenti necessari

Si precisa che l'esito delle verifiche di cui sopra ovvero l'idoneità dei locali e delle macchine da installare va considerata come autorizzazione all'emissione dell'ordine al produttore.

Stante l'attuale congiuntura l'installazione potrà a partire dal gennaio 2023.

L'IRST si riserva al termine del contratto, per quanto disposto all'art. 20.1 del capitolato tecnico, la facoltà di chiedere la cessione dell'impianto all'Operatore Economico subentrante oppure di acquisirla in tutto o in parte.

ADEGUAMENTO DEI PREZZI

Per quanto disposto all'Art. 15 della convenzione, è di esclusiva competenza dell'Agenzia Regionale, l'adeguamento dei prezzi aggiudicati e indicati all'art. 14 della convenzione stessa.

VARIE:

Vista l'imminente decorrenza del contratto al 01/04/2022 indispensabile per garantire il servizio senza soluzione di continuità, considerato che l'imminente decorrenza risulta incompatibile con i tempi tecnici di autorizzazione al subappalto, nelle sole more dell'Autorizzazione che sarà rilasciata dall'Agenzia Regionale Intercent-ER, IRST si farà carico delle attività di movimentazione della biancheria (oggetto del subappalto), ricorrendo anche ad altro fornitore, addebitando il relativo costo al RTI.

Qualsiasi variazione al presente Atto dovrà essere formalizzata mediante atto scritto controfirmato dalle parti.

ALLEGATI:

Verbale di sopralluogo del 29/03/2022.

per IRCCS IRST Srl
Dott.ssa Stefania Venturi
(RUP)

Firmato digitalmente da: Stefania Venturi
Organizzazione: I.R.S.T./03154520401
Data: 30/03/2022 12:09:26

per il Fornitore (RTI aggiudicatario)
L'Amministratore Delegato e Legale
Rappresentante
Mauro Ravaglia
(Firmato digitalmente)

 <p>SERVIZIO SANITARIO REGIONALE EMILIA-ROMAGNA Istituto Romagnolo per lo Studio del Tumore "Elmo Amadori" Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico</p>  <p>ISTITUTO ROMAGNOLO PER LO STUDIO DEL TUMORE 'ELMO AMADORI'</p>	VERBALE DI SOPRALLUOGO	Rev. 3 del 16.12.2020 Pag. 1 di 2
---	-------------------------------	---

DATA: 29.03.2022

LUOGO: SEDE IRST VIA PIERO MARONCELLI 40 - MELDOLA

DALLE ORE 09.00 ALLE ORE 09:50

OGGETTO: VERBALE DI SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO PROPEDEUTICO ALLA REDAZIONE DELL'ATTO DI REGOLAMENTAZIONE E DELL'EMISSIONE DELL'ORDINATIVO DI FORNITURA PER L'ADESIONE ALLA CONVENZIONE REGIONALE "SERVIZI INTEGRATI DI LAVA-NOLEGGIO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER L'AUSL DELLA ROMAGNA R PER L'IRCCS IRST SRL – CIG 869187FDD"

PRESENTI AL SOPRALLUOGO:

per IRST:

Dott.ssa Sandra Montalti – DEC

Dott.ssa Marina Bragagni – assistente DEC

Geom Lorenzo Milanese – Resp. Ufficio Tecnico

Dr.ssa Francesca Galardi – Resp Logistica – Direzione Sanitaria

Per RTI Linea Sterile srl (mandataria) Servizi Ospedalieri (mandante)

Dr./Sig. Marco Grazi

PREMESSA:

- con determinazione n. 189 del 31/03/2021 l'Agenzia Regionale Intercent-ER ha indetto la gara comunitaria per l'affidamento dei servizi integrati di lava-noleggio a ridotto impatto ambientale per l'Azienda USL della Romagna e l'IRST di Meldola;
- con determinazione n. 599 del 04/12/2021 L'Agenzia Regionale Intercent-Er ha aggiudicato l'appalto alla RTI LINEA STERILE SPA (mandataria) - SERVIZI OSPEDALIERI SPA (mandante);
- in data 31/01/2022 è stata attivata la convenzione Intercent-ER denominata "CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI DI LAVA-NOLEGGIO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER L'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA E L'IRST DI MELDOLA - CIG 8691087FDD";
- Gli atti di gara e la relativa convenzione prevedono diversi adempimenti per IRST tra cui l'installazione obbligatoria di uno spogliatoio dinamico;
- Il progetto tecnico è stato redatto dal fornitore aggiudicatario in coerenza con quanto richiesto negli atti di gara e sulla base dei locali individuati da IRST in sede di gara, opportunamente verificati dal fornitore con apposito sopralluogo propedeutico alla predisposizione dell'offerta.
- Il capitolato tecnico all'art. 20.5 "Avvio Appalto" prevede lo svolgimento di un sopralluogo obbligatorio con lo "scopo di confermare o meno i punti di installazione dei sistemi automatizzati" verificando anche eventuali interventi da eseguire per permettere l'installazione dei sistemi automatizzati precisando che il verbale di sopralluogo è propedeutico alla redazione dell'atto di regolamentazione, necessario per l'adesione alla convenzione. Inoltre all'art. 20.4 "sistema dello spogliatoio dinamico per IRST" è espressamente indicato: "in sede propedeutica all'avvio dell'appalto e successivamente ai sopralluoghi verranno individuati e concordati tra le parti i lavori necessari a rendere adeguati i locali. Le opere murarie saranno a carico dell'IRST come disciplinato all'art. 8 e 20 nella parte dedicata all'IRST."

<p>SERVIZIO SANITARIO REGIONALE EMILIA-ROMAGNA Istituto Emiliano per lo Studio dei Tumori "Dino Amadori" Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico</p> <p>ISTITUTO ROMANICO PER LO STUDIO DEI TUMORI DINO AMADORI</p>	VERBALE DI SOPRALLUOGO	Rev. 3 del 16.12.2020 Pag. 2 di 2
---	-------------------------------	---

Per quanto premesso si procede:

1. **ALLA VISITA DEI LOCALI**
2. **ALLA VERIFICA DI IDONEITÀ DELLA SOLUZIONE TECNICA PROPOSTA IN SEDE DI GARA OGGETTO DI AGGIUDICAZIONE**
3. **ALLA PRESA IN CARICO DA PARTE DELL'UFFICIO TECNICO DELLA NECESSITÀ DI APPROFONDIMENTO IN MERITO ALLA SOLUZIONE TECNICA PROPOSTA E AI CONSEGUENTI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMMOBILI**

Si rileva che i locali adibiti all'installazione, oggetto di sopralluogo obbligatorio preventivo alla redazione dell'offerta, sono stati recentemente modificati in funzione di adeguamenti che hanno comportato la realizzazione di n. 4 pilastri strutturali per consentire di consolidare il solaio al fine di mettere in sicurezza la TAC sopra collocata.

Ne consegue che il progetto tecnico, seppure rappresentativo delle esigenze dell'IRST richiede un approfondimento e forse una variazione in funzione del mutato contesto logistico di cui sopra.

Si concorda pertanto di procedere all'approfondimento e alla verifica, assieme al fornitore, sulla possibilità di rivedere il progetto tecnico presentato affinché possa essere regolarmente installato e reso fruibile agli operatori nelle modalità e funzioni all'uopo dedicate, definite e aggiudicate.

Conseguentemente verrà definito un elenco dei lavori da svolgere per adeguare i locali anche in base agli interventi impiantistici che saranno definiti e concordati, comprensivo di un timing che consentirà al fornitore di individuare i tempi di installazione e collaudo della tecnologia.

Solo al termine delle verifiche congiunte, le parti potranno procedere alla conferma dell'installazione dello spogliatoio dinamico e alla programmazione di tutti gli adempimenti necessari.

Il sopralluogo termina alle ore 09:50

Letto, approvato e sottoscritto

per IRST:

Dott.ssa Sandra Montalti – DEC
Dott.ssa Marina Bragagni – assistente DEC
Geom Lorenzo Milanese – Resp. Ufficio Tecnico
Dott.ssa Francesca Galardi – Direzione Sanitaria.

Per RTI Linea Sterile srl (mandataria) Servizi Ospedalieri (mandante)
Dr./Sig. Marco Grazi